

جۇڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتى قۇرۇلۇش تۈرنىڭ يەر ئىشلىتىش ئالدىن تەكشۈرۈش ۋە ئورۇن ئالاش پىكر نامىسى

中华人民共和国

建设项目 用地预审与选址意见书

用字第 654225202500003 号

«جۇڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتىنىڭ يەر باشقۇرۇش قانۇنى» «جۇڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتىنىڭ شەھەر - يېزا پىلانى قانۇنى» ۋە دۆلەتنىڭ مۇناسىۋەتلىك بەلگىلىمىلىرىگە ئاساسەن قاراپ چىقىلىپ، مەزكۇر قۇرۇلۇش تۈ-رى زېمىن بوشلۇقى ئىشلىتىلىش ئورنىنى باشقۇرۇش تەلىپىگە ئۇيغۇن كەلگەنلىكى ئۈچۈن، بۇ پىكرنامە تەك-شۈرۈپ تارقىتىپ بېرىلدى.

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间用途管制要求，核发此书。

تەكشۈرۈپ تارقاتقان ئورگان

核发机关 裕民县自然资源局

تارقىتىلغان ۋاقىت

日期 2025 年 1 月 21 日

电子监管号: 6542252025XS0004573

NO: Y6500063814

基 本 情 况	تۈر نامى	塔城地区裕民县生活垃圾分类收集转运体系建设项目
	项目名称	
	تۈر كودى	
	项目代码	2409-654225-04-01-689435
	قۇرۇلۇش قىلدۇرغۇچى ئورۇننىڭ نامى	裕民县住房和城乡建设局
	建设单位名称	
	تۈر قۇرۇلۇش ئاساسى	《裕民县国土空间总体规划（2021-2035 年）》
项 目 建 设 依 据	项目建设依据	
	تۈر تاللىنىدىغان ئورۇن	裕民县塔裕公路 7.5 公里处生活垃圾填埋场北侧
	项目拟选位置	
	ئىشلەتمەكچى بولغان يەرنىڭ كۆلىمى (يەر تۈرى تەپسىلاتى بۇنىڭ ئىچىدە)	总用地面积 7149 平方米，均为建设用地
项 目 拟 选 位 置	拟用地面积 (含各地类明细)	
	قۇرۇلۇش قىلىنىدىغان كۆلەم	总建筑面积 2555.2 平方米，新建生活垃圾分拣中心 1 座，建设生活垃圾分选车间、配套服务用房及其他环卫设施等
قوشۇمچە خەرىتە ۋە ھۆججەت نامى 附图及附件名称		项目界线图

رىئايە قىلىشقا تېگىشلىك ئىشلار

- بۇ پىكرنامە تەييارلىغۇچى ئاساسلىق باشقۇرغۇچى تارماقلىق قۇرۇلۇش تۈرنىڭ يەر ئىشلىتىش ئالدىن تەكشۈرۈش ۋە ئورۇن ئالاش قانۇنى بويىچە تەكشۈرۈشتىكى قانۇنىي ئىپادىدۇر.
- قانۇن بويىچە تەكشۈرۈش ۋە ماقۇللىغۇچى ئۆتكۈزۈمى، بۇ پىكرنامىدىكى ھەرقانداق مەزمۇنى ئۆز ئىختىيارىچە ئۆزگەرتىشكە بولمايدۇ.
- بۇ پىكرنامە ئىشلىتىلىدىغان قوشۇمچە خەرىتە ۋە قوشۇمچە ھۆججەتنى ھوقۇقلۇق ئورگان قانۇن بويىچە بېكىتىدۇ. بۇ پىكرنامە بىلەن ئوخشاش دەرىجىلىك قانۇنىي كۈچكە ئىگە، قوشۇمچە خەرىتە تۈر پىلانىغا ئاللانغان ئورۇننىڭ دائىرە خەرىتىسىنى كۆرسىتىدۇ، قوشۇمچە ھۆججەت قۇرۇلۇشقا يەر ئىشلىتىش تەلىپىنى كۆرسىتىدۇ.
- بۇ پىكرنامە تەكشۈرۈپ تارقىتىلغان كۈندىن باشلاپ 3 يىللىق كۈچكە ئىگە، يەرنىڭ ئىشلىتىلىش ئورنى، قۇرۇلۇش تۈرىگە تاللىنىدىغان ئورۇننى چوڭ تەڭشەشكە توغرا كەلسە، بۇ پىكرنامىنى قايتىدىن بېجىرىش لازىم.

遵守事项

- 本书是自然资源主管部门依法审核建设项目用地预审和规划选址的法定凭据。
- 未经依法审核同意，本书的各项内容不得随意变更。
- 本书所需附图及附件由相应权限的机关依法确定，与本书具有同等法律效力，附图指项目规划选址范围图，附件指建设用地要求。
- 本书自核发起有效期三年，如对土地用途、建设项目选址等进行重大调整的，应当重新办理本书。