

建设工程竣工规划认可书

(建筑工程)

裕规验 6542252026HY0001694 号

工程名称： 国网新疆塔城供电公司裕民县变电站运维
班驻地用房建设项目

建设单位： 国网新疆电力有限公司塔城供电公司

填表日期： 2026年1月16日

新疆维吾尔自治区建设厅制

建设项目基本情况

建设项目名称	国网新疆塔城供电公司裕民县变电站运维班驻地用房建设项目	建设地点	裕民县 110 变电站东南侧		
建设单位	国网新疆电力有限公司塔城供电公司	负责人	李章良	电话	13330633232
		经办人	李章良	电话	13330633232
不动产权证书：新 2018 裕民县不动产权第 0000236 号	/	建设工程规划许可证：建字第 654225202300016 号	/		
平面布局					
规范许可					实际占用
用地范围	不动产权证书：新 2018 裕民县不动产权第 0000236 号，用地面积 13333 平方米建设定位			用地面积 13333 平方米	
坐标	/			/	
平面形式	/			/	
建设间距 (m ²)	建设工程规划许可证：建字第 654225202300016 号，建设定位			按规划实施	
建设基层面积	/			/	
总建筑面积 (m ²)	564.62			564.62	
管线布设	排水，给水，电力，热力，消防			排水管线接市政主管线，给水管线接市政主管线，电力管线接市政 10 千伏线路，暖气管线为电采暖，消防管线接市政主管线	
交通出入口设置	裕民县规划一路			按规划实施	
与周围建筑物构筑物及道路规划红线的距离	不动产权证书：新 2018 裕民县不动产权第 0000236 号，建设工程规划许可证：建字第 654225202300016 号，建设定位			按规划实施	

空间布局

规划许可		实际完成
建筑工程 层数	2层	2层
建筑密度	小于等于 35%	6.01%
容积率	小于等于 0.6	0.08
建筑高度	小于等于 18 米	8.9 米
竖向设计 要求	/	/
与周围建筑 物和构筑物 的空间关系	符合	已完成

建筑造型

规划许可		实际完成
风格形式	中式	按规划实施
色彩	灰色	按规划实施
体量	/	/
与周围建筑 物和构筑物 的空间协调	/	/

建设用地许可范围内建设工程使用性质以及拆迁和临时建筑拆除

建设许可		实际拆除情况
使用性质	/	/
建筑物、构筑物、其他设施	/	/
临时建筑物、其他临时建筑设施	/	/
配套设施建议		
建设许可		实际完成
工程管线	排水，给水，电力，热力，消防	排水管线接市政主管线， 给水管线接市政主管线， 电力管线接市政 10 千伏线路，暖气管线为电采暖， 消防管线接市政主管线
公共设施	/	/
停车位	/	/
绿化建设	/	/
其他环境建设	/	/
其他	/	/



附图及附件名称:

竣 工 规 划 认 可 意 见	<p>以上建设工程项目均按规划要求建设，经 2025 年第 37 次局长办公会审议通过，同意规划竣工验收。</p> <p>承办人: 肖慧萍 2026 年 1 月 16 日</p>
	<p>符合规划条件，可以竣工。</p> <p>审批人: 王智刚 2026 年 1 月 16 日</p>
	<p>请依法依规办理</p> <p>主管领导: 苟瑜亮 2026 年 1 月 16 日</p> 